



VILLE DE
La Baule
ESCOUBLAC

Le
bulletin

Journal d'informations municipales de la Ville de La Baule-Escoublac

Automne 2023

#13

DOSSIER

DE STATION À VILLE BALNÉAIRE

La Baule-Escoublac
dans la cour des grands !



ACTUALITÉ 2023, ANNÉE DE L'ARGENTINE

Avec la délégation argentine de rugby, une année riche en manifestations.



SPORT - ÉVÉNEMENT LA BAULE-ESCOUBLAC, VILLE-ÉTAPE DE LA FLAMME OLYMPIQUE



PREMIÈRE LA BAULE-ESCOUBLAC ACCUEILLE LE FESTIVAL DE LA FICTION ET DU DOCUMENTAIRE POLITIQUE

SOMMAIRE

04 VIE MUNICIPALE
2023, Année de l'Argentine

06 DOSSIER
De station à ville balnéaire
La Baule-Escoublac dans la cour des grands !

11 VIE MUNICIPALE
Changements au sein du conseil municipal

14 LA VILLE EN MOUVEMENT
La Baule accueille le Festival de la fiction et du documentaire politique

18 LA VILLE EN IMAGES
Été 2023

20 AGENDA
Octobre à décembre 2023

PLUS FACILE, PLUS PRATIQUE

Demande d'urbanisme



Rendez-vous à l'état civil



Déclaration d'objet perdu...



Pré-inscription rentrée scolaire



mesdemarches.labaule.fr

© Ville de La Baule-Escoublac - Crédit photos: Alfredo López Adobe Stock

ÉCRIVAIN CONSEIL NUMÉRIQUE BESOIN D'AIDE POUR VOS DÉMARCHES NUMÉRIQUES ?



Service **GRATUIT**
d'assistance pour
vos démarches
administratives,
privées et de
médiation.
Réservé aux
Baulois.

**Pour
prendre
rendez-vous
appelez le
02 51 75 75 30**

Confidentialité
assurée

FAITES-VOUS CONNAÎTRE !

Pour recevoir toutes les informations municipales (animations, travaux, environnement...), pour poser vos questions, transmettez vos coordonnées à : communication@mairie-labaule.fr

Ce numéro est téléchargeable sur le site :
www.labaule.fr

Directeur de la publication :
Franck Louvrier

Rédacteur en chef :
Philippe Rouger

Rédaction et mise en page :
Direction de la Communication

Crédits photos :
Ville de La Baule-Escoublac |
Patrick Gérard | Christian Rossard
| Régine Inizan | Dach | Adobe
Stock :

Création, mise en page :
Direction de la Communication

Impression : OFFSET 5
Tirage : 22 000 exemplaires

Ne pas jeter sur la voie publique



“ **Notre volonté est de conserver
notre taille humaine qui induit
notre qualité de vie au quotidien.** ”

Chères Bauloises, chers Baulois,

Lors de la campagne des municipales en 2020, la liste que j'avais l'honneur de conduire, « Une Énergie nouvelle pour La Baule-Escoublac », l'avait annoncé sans ambages : « Notre ambition est de donner à La Baule-Escoublac l'attractivité nécessaire pour devenir une ville balnéaire animée toute l'année, capable de séduire l'ensemble des générations ».

À peine plus de trois ans et demi plus tard, nous sommes en train de réaliser ce projet, notre projet commun, celui pour lequel vous nous avez donné votre confiance.

Comme vous le lirez plus en détail dans le dossier de ce bulletin trimestriel (« De station à ville balnéaire », p. 6 à 9), la commune vient d'obtenir son surclassement dans la catégorie des villes de 80 à 150 000 habitants. Certes, c'est une vision théorique, mais elle traduit la dynamique que nous avons su mettre en place depuis l'été 2020.

D'ailleurs, l'ensemble de ce magazine le traduit : de l'utilisation optimisée du parc des Dryades (p. 12) jusqu'à l'arrivée d'un nouveau festival (p. 14) en passant par des événements sportifs majeurs comme l'accueil de l'équipe argentine de rugby à l'occasion de la Coupe du monde qui se déroule actuellement dans notre pays (p. 4 et 5) ou le passage de la Flamme olympique en 2024 (p. 13), notre ville-jardin nichée au bord de l'océan a retrouvé élan et dynamisme. Elle est en train de recréer le faste qui était le sien naguère et qui induit une attractivité de fait : ce nouvel élan ne peut que profiter à notre économie encore principalement basée sur le tourisme, mais aussi sur son développement pour une activité continue toute l'année.

La Baule-Escoublac ne sera jamais une métropole. Nous n'en avons pas les capacités, qu'elles soient spatiales ou structurelles. Nous pouvons certes absorber sur une courte période estivale une multiplication de la population par 10, mais pas à l'année. Circulation, stationnement, collecte des déchets, réseaux d'eau... n'y sont pas adaptés et nous n'avons pas les moyens de les transformer dans cette direction.

Et surtout, ce n'est pas ce que nous voulons : notre volonté est de conserver notre « taille humaine » qui induit notre qualité de vie au quotidien. C'est primordial pour nous : conserver cette identité

bauloise bien spécifique. Ainsi, nous sommes soucieux de protéger notre magnifique patrimoine architectural et paysager et nous refusons de construire « la ville sur la ville ».

Notre projet est autre : par développement, nous entendons que notre ville soit animée à l'année, économiquement, culturellement, sportivement, socialement...

Les évolutions des modes de consommation touristique nous le montrent bien : il est fini le temps des longues vacances en villégiature au bord de la plage, l'été. Maintenant, c'est celui des courts séjours, répétés ou improvisés en fonction des aléas climatiques ou de transport. Mais aussi en fonction de l'offre sportive ou culturelle proposée par la destination. Par exemple, nous l'avons constaté cet été : des visiteurs ont organisé leur venue à La Baule-Escoublac quelques jours en fonction de tel ou tel concert au parc des Dryades.

C'est là où nous sommes en train de remplir notre ambition : par la diversification des animations et leur multiplicité, par une présence médiatique cohérente, par l'innovation des manifestations, par la multiplication des services et leur variété, nous sommes en train de créer un effet « boule de neige ». La satisfaction donne envie de revenir, parfois dans un autre contexte.

Et aussi parce qu'en coulisse nous fournissons d'importants efforts en matière de sécurité, de salubrité, de voirie, d'accueil... Je ne peux que remercier les acteurs locaux qui jouent cette partition avec nous, commerçants, associations, services municipaux, résidents à l'année...

Nous connaissons effectivement un début de réussite, car comme nous l'avons signalé en mars au moment du bilan de mi-mandat, « Contre la facilité, nous avons respecté la fidélité à nos engagements ». Ne relâchons surtout pas nos efforts, car plus que jamais, nous avons la chance de « Vivre et travailler au pays des vacances » !

Franck Louvère

Maire de La Baule-Escoublac

Vice-Président du Conseil régional des Pays de la Loire



POULE DE L'ARGENTINE

Groupe D

Angleterre – Argentine –
Japon – Samoa – Chili

Afin de recevoir comme il convient l'équipe nationale de rugby d'Argentine, qui a choisi La Baule-Escoublac comme camp de base dans le cadre de la Coupe du monde de rugby qui se déroule actuellement dans notre pays, 2023 a été déclarée « Année de l'Argentine » à La Baule-Escoublac.

Le sport, en l'occurrence le rugby, s'est une nouvelle fois montré le meilleur des ambassadeurs d'échanges et de fraternité.

Un accueil enthousiaste de la délégation argentine de rugby

La délégation sud-américaine a pris ses quartiers dans son camp de base baulois le vendredi 1^{er} septembre dernier, où elle séjourne jusqu'à la fin des matchs de poule, le 9 octobre.

Son arrivée a été l'occasion d'une très belle cérémonie de réception: près de mille personnes se sont repliées à Atlantia (au lieu du parc des Dryades) en raison de la météo. Elles ont réservé un accueil des plus chaleureux aux Pumas, traduisant l'engouement populaire pour leur présence.

Spectacle, discours de remerciements, mais aussi de nombreuses animations ont rythmé ce moment à la fois solennel et très chaleureux.



Le complexe sportif Jean-Gaillardon - Les Salines revalorisé

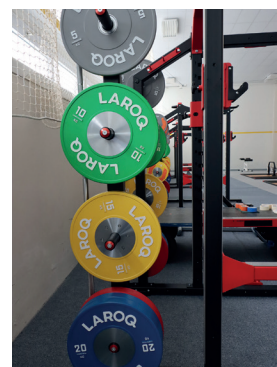
Le complexe sportif Jean-Gaillardon - Les Salines est le lieu d'entraînement exclusif des rugbymen argentins, « Los Pumas ».

Afin de satisfaire au prérequis du comité d'organisation de cette compétition sportive mondiale majeure, la Ville a entrepris quelques travaux: création d'un espace partenaires avec ouverture sur le terrain de rugby, pose d'un écran géant en extérieur, bâtiment entièrement repeint aux couleurs bleu ciel et blanc du maillot argentin (comme celles du Rugby Club Baulois), remplacement des huisseries sur l'ensemble du site, renouvellement intégral de la salle de musculation...

Ces investissements, de l'ordre de 140 000 €, sont dérisoires au regard des retombées économiques de cet événement, estimées au minimum entre 20 et 25 M€ pour notre territoire. D'autant plus que ces équipements vont rester en place et vont améliorer la pratique sportive des associations résidentes du complexe. ■



Le complexe sportif Jean-Gaillardon - Les Salines repeint aux couleurs du maillot argentin et du Rugby Club Baulois.



UNE ANNÉE RICHE EN MANIFESTATIONS

Avec le coordinateur Olivier Payen, de nombreuses manifestations ont été organisées cet été sur le thème de l'Argentine, rencontrant un large succès populaire qui a permis de rapprocher ce pays éloigné et des plus attachants.



Toute la ville a été pavoisée aux couleurs de l'Argentine.



Organisé par la Ligue de Rugby des Pays de la Loire, le **Bus Rugby Tour** a proposé des animations et initiations rugby pour tous sur la plage et place de la Victoire.



La belle manifestation annuelle « **Écrivains en bord de mer** » a été l'occasion d'évoquer et de présenter les grands noms de la littérature argentine, comme Jorge Luis Borges ou Silvina Ocampo.



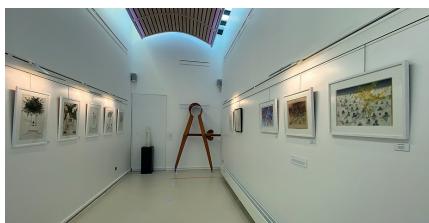
Un espace partenaires a été créé au sein du complexe sportif Jean Gaillardon-Les Salines où s'entraînent les Pumas.



Ciné Ma plage a permis la projection d' *Invictus*, le film de Clint Eastwood qui a pour thème la première Coupe du monde de rugby à s'être déroulée en Afrique du Sud en 1995.



Pour commémorer le Jour de l'indépendance, la fête nationale de l'Argentine, depuis le 9 juillet et jusqu'à la fin de l'année, le message d'accueil du standard téléphonique de la mairie est bilingue, en français et en espagnol sur fond d'hymne argentin.



Le musée Boesch propose une exposition d'œuvres des **grands maîtres argentins**, entre anthologie et éclectisme. Chapelle Sainte-Anne Sergio Moscona expose « Carnaval et mélancolie ».



Leonardo Daniel Costantino, ambassadeur d'Argentine en France, a honoré la ville de sa présence pour l'accueil des Pumas et l'inauguration de l'exposition sur les grands maîtres argentins au musée Boesch.



Les commerçants sont également engagés avec notamment une des « **Nocturnes au marché** » entièrement consacrée à la culture argentine, mais aussi certains d'entre eux qui diffusent les matchs.

PROCHAINS MATCHS

Vendredi 22 septembre, 17h45: ARGENTINE / SAMOA
Stade Geoffroy-Guichard, Saint-Étienne.

Samedi 30 septembre, 15h: ARGENTINE / CHILI
Stade de la Beaujoire, Nantes.

Dimanche 8 octobre, 13h: JAPON / ARGENTINE
Stade de la Beaujoire, Nantes.

Si l'équipe finit à une des deux premières places de sa poule, son parcours pourrait être le suivant :

¼ de finale: samedi 14 ou dimanche 15 octobre, 17h, stade Vélodrome, Marseille.

½ finale: vendredi 20 ou samedi 21 octobre, 21h, stade de France, Saint-Denis.

Finale pour la 3^e place: vendredi 27 octobre, 21h, stade de France, Saint-Denis.

Finale: samedi 28 octobre, 21h, stade de France, Saint-Denis.

NB : au moment où les pages de ce magazine sont bouclées, la sélection argentine joue son premier match de poule contre l'Angleterre : le résultat du match ne nous est donc pas encore connu.

ÉVÉNEMENTS À VENIR

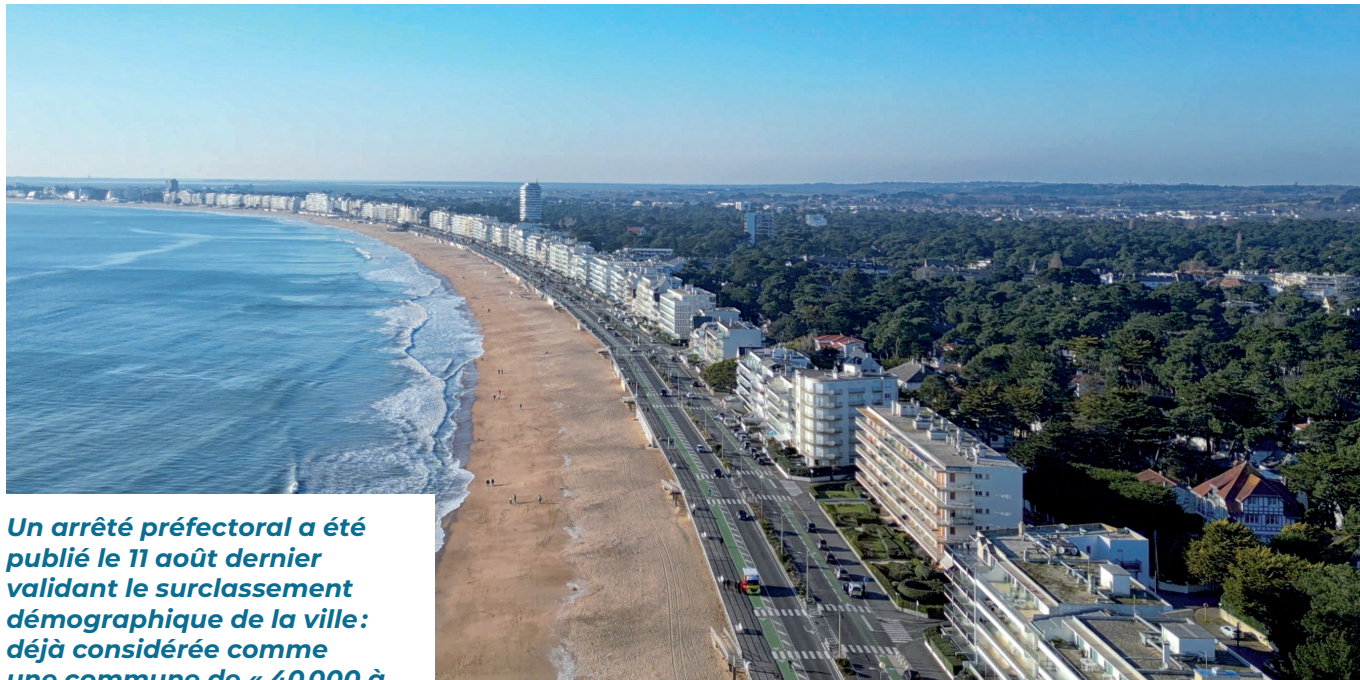
23 septembre, 18h10
Film Femmes d'Argentine (Que Sea Ley), cinéma Gulf Stream.

24 septembre, 18h10
Film El Clan (int. -12 ans), cinéma Gulf Stream.

1^{er} octobre
L'ACO fête l'Argentine, esplanade Lucien Barrière.

25 novembre, 20h
Soirée tango argentin, palais des congrès et festival Jacques Chirac-Atlantia.

DE STATION À VILLE BALNÉAIRE : LA BAULE-ESCOUBLAC DANS LA COUR DES GRANDS !



Un arrêté préfectoral a été publié le 11 août dernier validant le surclassement démographique de la ville : déjà considérée comme une commune de « 40 000 à 80 000 habitants » pour une population INSEE de 17 500 résidents à l'année environ, elle vient d'intégrer celle supérieure de « 80 000 à 150 000 habitants ».

La Baule-Escoublac, comme de nombreuses cités balnéaires qui voient leur population croître notamment de manière exponentielle au moment des périodes de vacances et de la saison estivale, bénéficie d'un statut de surclassement de population vis-à-vis de l'État.

Autrement dit, après un comptage rigoureux qui intègre la population INSEE, le nombre de couchages recensés en résidences secondaires, en hôtellerie, le nombre de places en camping, les anneaux au port, etc., les services de l'État considèrent que la population de notre commune est supérieure à 80 000 habitants, exactement 80 368.

Avec cette reconnaissance, La Baule-Escoublac entre dans la cour des grandes villes. Elle se situe ainsi théoriquement en 58^e position dans le classement des communes françaises en

fonction de leur population, juste devant la sous-préfecture de l'Hérault, Béziers (78 683 habitants), et juste derrière Courbevoie (Hauts-de-Seine, 82 074 âmes). À titre de comparaison, Saint-Nazaire est en 71^e position avec une population de 71 887 résidents.

Cette reconnaissance par l'État d'être l'équivalent de la deuxième ville du département marque une étape significative dans l'évolution de la commune et témoigne de son attractivité et de son développement : de station, elle est véritablement devenue une ville balnéaire avec de l'activité à l'année.

Cette démarche s'inscrit dans la normalisation de la situation administrative de notre « ville des 4 saisons », ce qui va lui permettre que ses demandes soient considérées à la hauteur de sa dimension démographique.

Plus précisément, si notre Dotation Globale de Fonctionnement (DGF) ne bougera pas, nous disposerons en revanche de moyens supérieurs en matière de personnel d'encadrement. Mais

surtout, ce statut nous permettra d'obtenir plus facilement des soutiens financiers sur nos grands projets, de pérenniser des renforts en matière de sécurité ou d'être regardés par l'Agence Régionale de Santé pas uniquement comme une ville de 18 000 habitants alors que nous sommes touchés, comme l'ensemble des communes du pays, par un phénomène de désertification médicale.

Ce surclassement officialise le nouveau statut de La Baule-Escoublac en tant que ville de tout premier plan de la Région des Pays de la Loire, d'envergure équivalente à celle d'une sous-préfecture.

Cette progression reflète non seulement l'attrait de la commune, mais également les efforts constants de la municipalité depuis 2020 pour développer et renforcer ses infrastructures afin d'offrir un environnement de vie de qualité à ses résidents.

« Vivre et travailler au pays des vacances » est un concept qui devient réalité. ■

DISPOSER D'UNE PROMENADE DE MER DIGNE D'UNE VILLE MARITIME

Le projet de promenade de mer.

Une véritable ville balnéaire doit avoir une promenade de mer digne de ce nom, véritable vitrine promotionnelle.

Grand chantier de cette mandature, la réhabilitation ambitieuse de la promenade de mer bauloise en est l'exemple.

Ce projet phare de l'équipe municipale a été entamé dès son arrivée à l'été 2020 et devrait s'étendre jusqu'en 2032. Après les études préliminaires et une grande période de concertation publique, place maintenant aux travaux de gros œuvre.

Ceux-ci ont débuté par la découverte de traces d'amiante dans une petite partie de l'enrobé, qu'il a fallu traiter en urgence préalablement au reste, ainsi que par la découverte de l'état des plus inquiétants du perré (mur du remblai). La structure bétonnée étant sur le point de s'effondrer par endroit, elle impose un renforcement obligatoire qui nécessite une emprise sur la plage, domaine maritime public, et donc une autorisation de l'État qui l'a accordée.



© L'œil mobile pour Phytolab

Ce chantier gigantesque va se faire par tranche. Le premier secteur s'étend ainsi de l'avenue de Lyon (immeubles en vague) jusqu'à l'avenue Saint-Saëns (Lajarrige). Les demandes d'autorisation ont été déposées auprès de l'État et dès leur validation obtenue et les entreprises retenues, les travaux seront lancés.

Ceux-ci seront organisés en deux chantiers concomitants :

- ▶ les travaux d'aménagement de l'espace public, c'est-à-dire l'ensemble des aménagements présentés dans le cadre de la concertation ;
- ▶ les travaux de confortement des ouvrages de soutènement et de défense contre la mer.

Une dernière étape existe avant leur obtention, l'enquête publique qui sera menée à la rentrée sur ces deux aspects clés du projet.

Une fois ces travaux lancés, ils débuteront donc en limite de Pornichet, en deux étapes :

- ▶ de février 2024 à décembre 2025 entre les avenues de Lyon et Léo Delibes ;
- ▶ ils se poursuivront ensuite jusqu'à Lajarrige, pour une livraison en 2028.

Sur les autres secteurs, les études se poursuivent et les chantiers, plus courts, se succéderont jusqu'en 2032. ■



DES TRAVAUX DE CONFORTEMENT DES OUVRAGES INCONTOURNABLES

À la vue de l'état du perré, les travaux sont indispensables.

Ils vont permettre de :

- ▶ assurer le maintien du trait de côte face au phénomène d'érosion ;
- ▶ servir d'ouvrage de défense contre la mer pour les constructions situées en arrière du boulevard ;
- ▶ réhabiliter les établissements et les équipements de plage ;
- ▶ organiser la continuité des espaces publics sur 7 km de long, depuis le port de Pornichet jusqu'à l'étiage du Pouliguen.

En effet, le changement climatique et en particulier l'élévation du niveau de la mer imposent une adaptation des modes de gestion des risques littoraux. Cette évolution doit être considérée au regard de la pérennité des murs de soutènement et de leur fonction de défense contre la mer qui sera de plus en plus sollicitée dans l'avenir.

La vétusté de plusieurs ouvrages nécessite donc des travaux de reconstruction sur 1,7 km entre



Le perré en mauvais état.

les avenues de la Duchesse Anne et de Saumur.

En anticipant ces évolutions, la conception du projet tient compte de l'enjeu central de sécurité des biens et des personnes. ■

DOSSIER

ACCUEILLIR LES ENFANTS: LE REGROUPEMENT DES ÉCOLES DES PLÉIADES

Une ville qui grandit doit aussi avoir la capacité de scolariser ses enfants.

Cette rentrée des classes 2023 est marquée par une relative stabilité des effectifs, avec cependant 181 nouvelles inscriptions et une hausse de 26 % du nombre d'élèves en maternelle au nouveau groupe scolaire des Pléiades au Guézy, signe de la vitalité de la commune.

Cette légère augmentation a été anticipée par la municipalité qui a travaillé depuis trois ans au regroupement des deux écoles, élémentaire et maternelle, sur un seul site pour en faire un véritable groupe scolaire à même d'accueillir de nouveaux enfants.

À l'issue d'une démarche de concertation engagée durant deux ans avec les familles et les enseignants, les travaux ont débuté lors des vacances de février 2023 avec pour objectif de disposer de locaux fonctionnels pour la rentrée de septembre 2023 afin de pouvoir transférer des classes de maternelle dans les locaux de l'élémentaire.

L'agenda étant très serré compte tenu de l'ampleur des travaux et de la volonté de la Ville de respecter le souhait des parents d'élèves de réaliser les travaux en site non occupé, quelques travaux vont se poursuivre sur les vacances de la Toussaint, voire début janvier 2024.

Quant à l'ancienne école maternelle, elle fera l'objet de travaux plus tard, pour devenir un site dédié à l'accueil de la petite enfance et périscolaire.

Adaptation du bâtiment existant

- ▶ l'adaptation de locaux de l'école élémentaire aux élèves de maternelle;
- ▶ la création d'une cour de récréation pour les moins de 6 ans;
- ▶ la création de sanitaires adaptés;
- ▶ la peinture des classes;

- ▶ le changement de certaines huisseries;
- ▶ la pose d'une deuxième baie informatique et des câblages complémentaires afin de résoudre les problèmes d'accès Internet, d'équiper les classes de maternelle et le nouveau bureau de la directrice;
- ▶ les travaux liés à la sécurité (portes coupe-feu notamment);
- ▶ le changement de l'accès à l'école pour les classes élémentaires avec la pose d'une nouvelle porte d'entrée et d'un portail distinct de ceux des maternelles.

Accessibilité du nouveau groupe scolaire

Le programme de voirie est décliné en plusieurs phases:

- ▶ le cheminement piéton pour l'accès au groupe scolaire;
- ▶ l'adaptation du parking devant l'école;
- ▶ à terme, des travaux d'aménagement de la voirie sont prévus, incluant des cheminements à vélo.

Travaux à finaliser

- ▶ l'aménagement de la cour des maternelles (jeux, plantations d'arbres);
- ▶ le changement du mobilier du restaurant scolaire;
- ▶ quelques travaux de peintures (couloirs, sanitaires);
- ▶ la fin de l'aménagement du mobilier urbain (livraison des luminaires);
- ▶ la construction d'un préau dans la cour des maternelles intégrant des panneaux photovoltaïques (début 2024);
- ▶ les racks existants sont maintenus dans l'attente du nouvel aménagement. ■



COÛT DES TRAVAUX

Bâtiment groupe scolaire des Pléiades: 436 000 € TTC

- ▶ travaux de cloisonnement et d'adaptation des locaux pour accueillir les enfants de maternelle, réfection de sanitaires et mise en conformité incendie;
- ▶ création d'un préau cour de récréation de 80m² en charpente bois avec panneaux photovoltaïques en couverture.

Aménagement des extérieurs de l'école (voirie et espaces verts): 410 000 € TTC

- ▶ agrandissement de la cour maternelle de 60 m² et réalisation d'un mur de soutènement; aire de jeux en réutilisant ceux de l'ancienne maternelle et sol en copeaux de bois homologués, végétalisation de la cour avec des arbres en port parasol, béton drainant autour de l'école (350 m²), mise en place de bancs, de mobilier urbain et d'un abri de stockage de 9 m²;
- ▶ un jardin pédagogique (200 m²): réalisation des jardinières du jardin pédagogique (15 m²) et apport de terre végétale dans les massifs espaces verts;
- ▶ plantation de 5 arbres pour réduire l'îlot de chaleur;
- ▶ réorganisation du parking pour l'accueil des parents et élèves du côté de la nouvelle entrée (600 m²): traitement des enrobés par un grenaillage, réalisation d'une place PMR au droit de l'entrée; mise en place de pavés enherbés;
- ▶ remise en état de l'éclairage par la pose de deux candélabres;
- ▶ installation d'un abri vélo d'une capacité minimale de 60 places, couvert et éclairé.

DU FONCIER LIBÉRABLE À TERME QUASIMENT EN CENTRE-VILLE

Une ville en développement doit aussi permettre aux nouveaux arrivants de se loger.

Pour La Baule-Escoublac, le problème est particulièrement ardu. À un manque de foncier viennent s'ajouter des contraintes légales (loi Littoral, loi SRU, loi Zéro artificialisation des terres...). De plus, la municipalité entend veiller durement sur la qualité de son patrimoine architectural et forestier, et refuse catégoriquement de « construire la ville sur la ville ».

Pourtant, en bonne collaboration avec des promoteurs, des programmes respectant ces critères arrivent à voir le jour et sortent de terre, à Beslon, à Escoublac et au Guézy, permettant malgré tout d'accueillir de nouveaux résidents.

D'autres pistes sont également observées par la municipalité, comme imposer une réglementation plus stricte sur le marché du logement locatif saisonnier afin que les



propriétaires reviennent vers la location en vide à l'année, et des incitations pour la rénovation des logements vacants.

À moyen terme, la Ville va récupérer environ 6,4 hectares de foncier à un jet de pierre du centre-ville, à l'actuel emplacement des services techniques municipaux. Occupant actuellement plusieurs sites à Beslon, ils seront à terme regroupés sur un lieu unique à Kerquessaud, non loin de la caserne des pompiers. Ce regroupement va ainsi libérer de l'espace dont une grande partie

sera consacrée à la réalisation d'habitations, dont du logement accessible et du BRS (Bail réel solidaire).

Cette opération devrait voir le jour à compter de 2026. ■

PROJET CLÉMENCEAU : SÉCURITÉ ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

La commune a eu l'opportunité de pouvoir acheter le terrain, avenue Clémenceau, de l'ancien bâtiment des Pensions de l'Éducation nationale.

En plein cœur de ville, à proximité de la gare, ce terrain de 8000 m² environ va permettre d'accompagner le développement de la cité.

En effet, la destination de ce foncier a été clairement définie suivant trois axes :

► **la sécurité** : il sera érigé un Hôtel de Police municipale avec un centre de supervision urbaine (CSU, vidéoprotection) et des espaces communs avec le commissariat adjacent de la Police nationale (parking, salle d'entraînement ...).

► **le développement économique**, avec la création d'une pépinière d'entreprises avec les services attenants ;

► **le social et les services** : un espace de services dont l'accueil pour la petite enfance (crèche), et le déplacement du Service d'aide sociale du Département situé place de la Victoire. Le bâtiment ainsi libéré deviendra quant à lui un nouvel espace culturel.

L'opération est bien avancée ; le choix du cabinet d'architectes est en cours, avec comme perspective une sortie de terre de l'Hôtel de Police municipale courant 2027. ■



NAVETTES INTERQUARTIERS : EXPLOSION DU NOMBRE D'USAGERS

La croissance d'une commune doit s'accompagner de structures adaptées à l'augmentation de sa population et à ses besoins. En ce sens, la création des deux lignes de navettes interquartiers 20 Ouest et 20 Est, inaugurées en juin 2022, est une réussite.

Engagement très fort de la campagne de 2020, elles correspondaient déjà à un besoin fort de la population. Calquées sur l'ancienne ligne intérieure 20 scindée en deux boucles avec un dédoublement du parcours, une augmentation des arrêts et de la fréquence, les premiers chiffres de leur fréquentation montrent la réussite de cet engagement.

Alors que les 14 derniers mois de l'ancienne ligne 20, 12891 voyageurs l'avaient empruntée, ce sont 38613 usagers qui ont utilisé les deux nouvelles lignes sur les 14 premiers mois d'exploitation (13357 pour la ligne 20 Est, 25256 voyageurs pour la 20 Ouest) : la progression est donc de 25722 utilisateurs, soit +200 % ! ■



LA BAULE AUDACIEUSE

Si la saison estivale nationale a été globalement mitigée, notre ville a su tirer son épingle du jeu avec des fréquentations assez stables.

Grâce une attractivité naturelle et une qualité d'accueil de nos professionnels du tourisme qui ne se démentent pas, ce maintien est le fait de notre adaptation aux nouveaux modes de consommation des vacanciers : plus d'activités familiales et de manifestations culturelles et de diversité dans celles-ci.

Dans sa lancée depuis trois ans, la majorité municipale de La Baule audacieuse a su anticiper et répondre à ces attentes populaires.

Entre autres exemples, la traditionnelle exposition estivale à la chapelle Sainte-Anne avait été une réussite en 2022 sur le thème « Gainsb'art, l'homme à la tête de l'art », avec plus de 16000 curieux. Celle de cet été, consacrée au dessinateur de presse Plantu, a connu un véritable plébiscite avec plus de 33600 visiteurs, en présence de l'auteur !

Ailleurs, la fréquentation du cinéma municipal du centre-ville, le Gulf Stream, a explosé, durant juillet-août deux fois plus de spectateurs par rapport à 2022... Même si la météo a joué, c'est aussi la confirmation d'un retour des participants dans les salles obscures. Nous ne pouvons que nous en féliciter, alors que La Baule-Escoublac, terre de cinéma, s'apprête à recevoir un nouveau rendez-vous festivalier sur le thème de la fiction et du documentaire politique.

Surtout, une immense satisfaction nous vient de l'utilisation réinventée avec bonheur de la scène du Parc des Dryades qui a été couverte et ainsi utilisée tout au long des deux mois d'été avec une offre de spectacle éclectique, à même de satisfaire tout le monde : du jazz, de la chanson française, de la musique pop-rock, du classique et de la comédie... Ces spectacles ont attiré 1 200 personnes en moyenne, de quoi faire honneur à cet écrin de verdure pour son centenaire.

Nul doute : nous venons d'obtenir un surclassement que nous méritons.

Bertrand Plouvier, porte-parole La Baule Audacieuse
contact@labaleaudacieuse.fr

AVENIR

Chers Bauloises et Baulois

Le groupe AVENIR est resté mobilisé cet été pour veiller à ce que notre ville accueille dans les meilleures conditions, résidents secondaires, touristes et gens de passage provenant de différentes contrées nationales et internationales.

Si l'environnement sécuritaire semble avoir donné satisfaction, en raison de la présence des renforts de police, un certain nombre d'incivilités, notamment à la plage et en ville, ont été relevées attestant des progrès encore à réaliser par la commune.

A ce sujet, le contrôle du stationnement irrégulier est passé du quasi « rien » dans les années précédentes au « tout » aujourd'hui avec la présence permanente d'un véhicule de lecture automatique de plaques qui a

En application de l'article 9 de la loi n° 2002-276 du 27 février 2002 relative à la démocratie de proximité, un espace est réservé à l'expression des conseillers municipaux.
Dans le respect de la liberté d'expression, les tribunes sont publiées telles que la rédaction les a reçues.

ENSEMBLE POUR LA BAULE-ESCOUBLAC

Chers amis Baulois,

Le choix du maire d'appeler « Gatien MEUNIER » les Halles du Marché est inapproprié et vous êtes nombreux à vous en indigner.

Ex-adjoint de M. MÉTAIREAU, chargé à l'époque des affaires économiques, M. MEUNIER n'a pas été le seul. Ce fut avant tout un travail d'équipe. Ancien responsable local du parti Les Républicains, ce dernier fut directeur de campagne de M. LOUVRIER lors des dernières élections municipales, à l'issue desquelles il a été élu.

Baptiser ainsi un lieu public particulièrement emblématique de notre ville, sans concertation préalable, ni avec les élus, ni avec les Baulois, alors que le ministère de l'Intérieur déconseille fortement d'attribuer à un édifice public le nom d'une personnalité vivante, est problématique.

Cette décision est contraire à l'intérêt public local et au principe de neutralité du service public.

Bonne rentrée scolaire, bonne arrière-saison !

Jean-Yves GONTIER, Marina MARCHAIS, Luc DOMEAU,
Gildas MESNARD
jeanyvesgontier44@gmail.com

UN NOUVEAU CAP POUR LA BAULE-ESCOUBLAC

En cette période de rentrée j'ai évidemment une pensée pour notre collègue Dany Lamy qui s'était tant investie dans l'école et dans la vie de notre commune.

Le temps est venu de tirer quelques leçons de la saison écoulée. Nous avons la chance d'avoir, avec la plage, un espace public dont chacun, chacune peuvent profiter toute l'année, gratuitement. J'ai donc été choquée de voir certains établissements de plage privatiser leur espace en l'entourant de cordes difficiles voire impossibles à franchir. Il me paraît nécessaire de leur rappeler la règle de libre circulation qu'ils doivent respecter. La multitude des mégots ramassés chaque matin (des fûts entiers) constitue une pollution désastreuse et une gêne certaine pour tous et toutes. A quand une plage non fumeur comme dans beaucoup d'autres communes ?

En dépit de l'incertitude des temps, des fins de mois difficiles, des difficultés à se loger et à se déplacer que vivent de nombreux ménages de notre commune, je souhaite à toutes et tous une bonne rentrée.

sanctionné de manière effrénée et sans laisser le temps parfois aux conducteurs de se munir de leur ticket à la borne. Sans doute sera-t-il utile de revoir son utilisation dont l'objectif ne peut pas être de remplir les caisses !

Le climat mitigé de juillet a pesé négativement sur le résultat économique à la Baule, un peu moins en août. La saison sera bonne sans plus en dépit des propositions de la commune ; à cet égard, le nombre de « vendredis nocturnes », au remarquable succès, est resté limité sans véritable raison ! Ne devrait-on pas encourager les réussites !

Le groupe Avenir salue l'arrivée au sein du conseil municipal de Gildas MENARD après le départ douloureux de notre amie Dany LAMY et celle de Virginie FONTAINE après la démission de Mr MABIT !

Contact : groupe.avenirlabaleescoublac@gmail.com

VIE MUNICIPALE

VIE DÉMOCRATIQUE

CHANGEMENTS AU SEIN DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA BAULE-ESCOUBLAC

Sur la durée d'une mandature, il est bien rare qu'en six ans la composition d'un conseil municipal de plusieurs dizaines de membres ne subisse pas quelques changements (décès, mutation, déménagement...). Celui de La Baule-Escoublac ne déroge pas à cette règle.

In memoriam: disparition de Dany Lamy



Dany Lamy, conseillère municipale d'opposition (groupe « Avenir ») est décédée brutalement

durant le mois de juillet.

Passionnée par les questions scolaires et éducatives, elle y a voué sa carrière professionnelle, notamment à La Baule-Escoublac, d'abord au collège Éric Tabarly puis comme principal adjoint au lycée Grand-Air.

Cette vocation l'a poursuivie à la retraite, lorsqu'en 2014 elle a intégré l'équipe municipale

d'Yves Métaireau comme conseillère municipale déléguée en charge de l'éducation. Par son action, Dany Lamy a ainsi contribué à la mise en place de projets et initiatives qui ont fait évoluer la politique éducative municipale.

Tournée vers les autres, Dany Lamy avait su se faire respecter et apprécier de tous. Chacun a pu encore estimer son plein engagement pour la commune, visant toujours à servir les intérêts des résidents Baulois.

Un hommage unanime lui a été rendu lors du conseil municipal du 28 juillet.



Dany Lamy est mécaniquement remplacée par le suivant de liste (article L. 270 du code électoral), Gildas Mesnard, qui a choisi

d'intégrer le groupe « Ensemble pour La Baule-Escoublac ».

Après une jeunesse bauloise, cet enfant d'une employée de mairie à la Ville a mené une carrière dans le secteur des ressources humaines.

Il a dit s'être engagé pour servir au mieux les intérêts de la commune et le bien-être de ses habitants.



Après le départ à mi-mandat de Pascal Mabit du conseil municipal, Virginie Fontaine fait son entrée. Professionnelle de l'immobilier,

elle est déjà bien connue des Baulois. Elle a notamment été coordonnatrice de l'Année du cheval en 2021.

Dans sa nouvelle mission d'élue au service des Bauloises et des Baulois qu'elle a intégrée lors du conseil municipal du vendredi 25 août, Virginie Fontaine aura notamment en charge le bien-être animal. ■

TRAVAUX

ROUTE DE KER RIVAUD: REQUALIFICATION DE LA VOIRIE

Les travaux de réhabilitation de la chaussée se poursuivent sur l'ensemble de la commune.

Au début de l'été, la requalification de la route de Ker Rivaud a été achevée après cinq mois de travaux. Pour un montant de 935 000 € TTC intégralement financé par la Ville, la réfection totale de la voirie avec passage en chaudiou (couloirs prioritaires pour cycles) et l'aménagement des trottoirs avec passages piétons ont été réalisés. ■



FISCALITÉ IMPÔTS LOCAUX: PRÉCISION

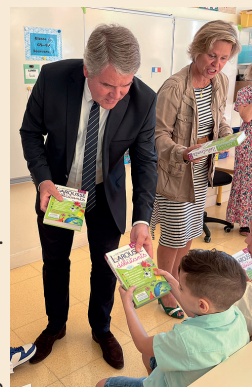
La presse a publié une liste des communes éligibles à la surtaxe des résidences secondaires sur laquelle figure la ville de La Baule-Escoublac.

Malgré son éligibilité, la municipalité bauloise n'entend pas appliquer cette imposition et reste fidèle à sa ligne de conduite : pas de hausse de la fiscalité locale durant ce mandat. ■

SCOLARITÉ

UN DICTIONNAIRE OFFERT PAR LA VILLE À TOUS LES ÉLÈVES DE CP

Afin d'aider les petits Baulois dans ce passage délicat de la classe maternelle au cours élémentaire, la Ville a offert à chacun d'entre eux un dictionnaire débutant. Le but est de faciliter leur connaissance et leur compréhension d'un monde soudain plus vaste à travers un livre. ■



PROCHAINS CONSEILS MUNICIPAUX

vendredi 29 septembre
vendredi 27 octobre
vendredi 24 novembre



En direct et en replay
sur la page Facebook
de La Baule-Escoublac
@VilleLaBaule



PATRIMOINE

PARC DES DRYADES: UN ÉCRIN DE VERDURE CENTENAIRE

Le parc des Dryades constitue l'un des fleurons du patrimoine baulois. Cette année, cet écrin de verdure fête son siècle d'existence.

À l'origine, le parc est un petit bois transformé en jardin public par la Société Immobilière de La Baule-les-Pins, auteur du lotissement. Son inauguration eut lieu le 1^{er} juillet 1923 et un théâtre de verdure y fut créé.

La Société Générale Foncière en fit l'acquisition en 1925 et y érigea un belvédère d'observation la même année. Celui-ci fut démoli pendant la guerre, en même temps que le théâtre de verdure fut détérioré.

En 1937, Louis Lajarrige acheta personnellement le parc. Après une première proposition en 1943 qui n'aboutit pas, il proposa à

nouveau d'en faire don à la commune en 1951 sous conditions: l'interdiction de revendre le parc à des lotisseurs, la remise en état du théâtre de verdure, la reconstruction du belvédère, la reconstitution d'un espace de jeux d'enfants et le remboursement au donateur des frais avancés par lui pour la remise en état du parc et de ses clôtures, soit 1017 000 francs de l'époque (31748 € aujourd'hui). Le conseil accepta toutes les conditions sauf celle relative au belvédère.

La donation du parc fut signée le 18 août 1951: depuis cette date, la Ville veille scrupuleusement sur la destinée du site dans le respect de la volonté de Louis Lajarrige et en améliore perpétuellement l'usage. ■



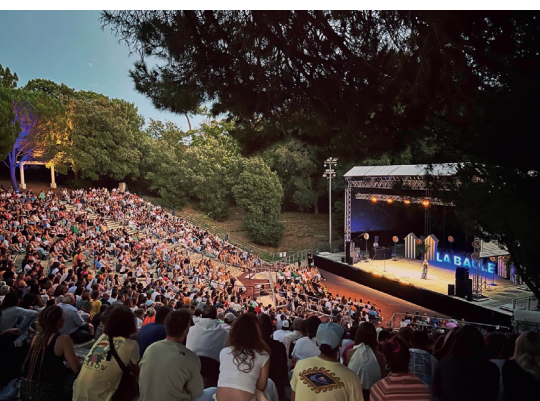
UN NOM ADOSSÉ À LA POLITIQUE BAULOISE DE L'ARBRE

Le quartier où est situé le parc est porté sur les noms de créatures mythiques ou mythologiques: allée des Elfes, des Feux-Follets, avenue des Gnômes.

Dans la mythologie gréco-romaine, les dryades étaient des nymphes des bois. Elles étaient immortelles et avaient sous leur protection tous les arbres en général, contrairement aux hamadryades qui étaient spécialement et individuellement chargées de la garde de l'arbre dans lequel



La soirée années 80 a été l'occasion de retrouver avec bonheur les grands tubes de cette époque.



Pour sa première, La Baule Comedy a été une réussite et a rempli l'amphithéâtre.



Avec Les Dryadestivales, le festival de la chanson française (ici Julien Clerc) s'est bien installé dans le calendrier des festivités estivales.



Le toujours populaire Pardon de La Baule a été l'occasion de célébrer un autre centenaire, le Gwen A Du, le drapeau breton.

La création des Rencontres musicales (ici Renaud Capuçon) a ouvert le théâtre de verdure baulois à la musique classique.



Un centenaire festif

Depuis 2020, la configuration du théâtre de verdure a été considérablement réinventée: couverture de la scène, création de loges modernes, matériel technique de pointe (électricité, éclairage), mise aux normes PMR et de sécurité...

Ainsi, cette salle de spectacle en plein air peut être davantage utilisée sur une période plus longue.

Cet été, le parc des Dryades a ainsi pu proposer une offre de spectacles éclectique, à même de satisfaire tout le monde.

Ce fut notamment 9 concerts qui auront attiré 1200 spectateurs en moyenne, avec un record de 1700 entrées pour le concert de Benjamin Biolay. Ils ont permis de faire honneur à cet écrin de verdure pour son centenaire.

SPORT - ÉVÉNEMENT

LA BAULE-ESCOUBLAC, VILLE-ÉTAPE DE LA FLAMME OLYMPIQUE



Sélection de La Baule-Escoublac pour le parcours du relais de la Flamme olympique, par le Comité d'organisation

Dans le cadre des Jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024, la Flamme olympique aura l'occasion de briller à La Baule-Escoublac !

En effet, le parcours du relais de la Flamme olympique à travers la France au printemps prochain, dévoilé par le Comité d'organisation au début de l'été, a confirmé que notre commune avait été choisie comme ville-étape pour notre département, comme 63 autres ailleurs en France.

Ainsi, le mercredi 5 juin 2024, La Baule-Escoublac aura donc l'honneur d'héberger ce symbole universel de l'olympisme avec la cérémonie du Chaudron sur la place des Salines.

Arrivant d'Olympie le 8 mai à

bord du célèbre trois-mâts Le Bélem, construit à Nantes, cet événement mondial marquera, après 100 ans d'attente, le retour des Jeux olympiques d'été dans notre pays et le début d'une fête continue pendant

plus de deux mois, ouvrant la voie vers les épreuves sportives.

L'arrivée de la Flamme olympique sera l'occasion localement d'engager largement les habitants, les associations sportives et ainsi que les scolaires (le 5 juin étant un mercredi) en mettant en lumière les atouts de notre ville.

Elle se fera la veille de l'édition 2024 du Jumping International, ce qui donnera un rayonnement supplémentaire à ce traditionnel rendez-vous sportif qui est également une étape essentielle avant les épreuves olympiques.

Avec cette compétition, le triathlon La Baule-Audencia, le choix comme camp de base de l'équipe d'Argentine de rugby à l'occasion de la Coupe du monde

HANDICAP

LA VILLE SOUTIENT L'INCLUSION PAR LE SPORT

Très concernée par l'inclusion, notamment par le biais du sport, la Ville de La Baule-Escoublac a signé au début du printemps une convention avec la Team 303.

Cette association, créée en 2015 dans le giron de la région des Pays de la Loire, est au service de l'excellence et de la performance des athlètes paralympiques régionaux. Elle a pour objectif de soutenir ceux concernés en leur fournissant du matériel spécifique lié aux différents handicaps, du matériel sportif ou encore en mettant en place des aides en vue des déplacements,

des compétitions et autres stages prévus.

L'objectif est d'accompagner encore plus d'athlètes des Pays de la Loire et donc de dépasser les résultats obtenus lors des JO de Tokyo en 2020 pour la prochaine édition des Jeux en 2024 à Paris.

La Team 303 et la Ville se sont donc engagées mutuellement sur des actions comme :

- l'utilisation mutuelle des logos en respect des règles éthiques et fiscales ;
- la valorisation du partenariat en interne et en externe. ■

TEAM 303



dans notre pays et d'autres manifestations d'envergure, notre commune s'ancre définitivement parmi les villes sportives de renom capables de recevoir de grands événements.

2021 a été l'Année du Cheval, 2022 l'Année de l'Automobile, 2023 l'Année de l'Argentine, 2024 sera donc l'Année de l'Olympisme à La Baule-Escoublac ! ■

SPORT

LE BAULOIS SÉBASTIEN ROGUES S'ARME POUR LA PROCHAINE TRANSAT

Sébastien Rogues, le navigateur baulois soutenu par la Ville, dispose depuis la mi-août son nouveau bateau, Primonial 2, catégorie des Ocean Fifty (multicoques de 50 pieds). Avec ce trimaran high-tech, il entend encore progresser.

Notre marin dispose maintenant de quelques semaines pour peaufiner les réglages avant le départ de la prochaine Transat Jacques-Vabres en octobre, épreuve qu'il avait brillamment remportée avec son comparse Matthieu Souben lors de l'édition précédente en 2021, portant haut les couleurs de La Baule-Escoublac. ■



Baptême du Primonial 2 en présence d'Amélie Mauresmo, marraine du bateau.

VIE MUNICIPALE



LA VILLE EN MOUVEMENT

ACTUALITÉ

LA BAULE-ESCOUBLAC ACCUEILLE LE FESTIVAL DE LA FICTION ET DU DOCUMENTAIRE POLITIQUE

La Baule-Escoublac est plus que jamais une terre de cinéma. En effet, la ville va accueillir la quatrième édition du Festival de la fiction et du documentaire politique qui se déroulera du 5 au 8 octobre prochains au cinéma municipal de centre-ville, le Gulf Stream.

La précédente édition de ce festival s'est déroulée en 2019 à Porto-Vecchio en Corse. Mais depuis, la crise sanitaire a été un frein à l'organisation de ce festival qui commençait à prendre de l'ampleur. L'association organisatrice, a décidé de le relancer ici.



La Ville de La Baule-Escoublac, par son soutien financier à cette manifestation, démontre sa volonté de se positionner comme un acteur majeur dans l'accueil de festivals de films au sein de la région des Pays de la Loire, terre de développement du cinéma.

La programmation détaillée est à retrouver prochainement sur le site de la ville, labaule.fr. ■



LA BAULE-ESCOUBLAC, TERRE DE TOURNAGE DE FILMS

Les Pays de la Loire accueillent de plus en plus de tournages de films ou de séries.

Dans ce cadre, l'Office du tourisme de la presqu'île guérandaise s'est doté d'un service de recherche de lieux où les réalisateurs peuvent poser leurs caméras.

Aussi, les particuliers baulois qui souhaitent mettre à disposition ou louer un site ou un bâtiment qui leur semblent propice à un tournage sont invités à prendre contact avec Coralie à l'Office de tourisme intercommunal de La Baule-Escoublac. ■



SÉCURITÉ

OPÉRATION DE SENSIBILISATION SUR LES PASSAGES À NIVEAU ET LES RISQUES EN GARE

Au début de l'été, les villes de La Baule-Escoublac et de Pornichet avec SNCF, en collaboration avec la préfecture de Loire-Atlantique et la Police nationale, ont mené une opération de sensibilisation sur les dangers et le respect des passages à niveau, ainsi que sur les dangers en gare.

S'ils restent l'exception, 98 % des accidents routiers aux passages à niveau sont dus aux mauvais comportements des usagers de la route. Les principales causes d'accidents sont le manque de vigilance, l'impatience et l'ignorance du risque.

Cette opération a permis de rappeler les bons réflexes :

- ▶ s'arrêter au temps du feu rouge ;
- ▶ attendre l'ouverture complète des barrières ;
- ▶ ne pas utiliser d'écouteurs ou de téléphone durant la traversée.

L'occasion pour la Police de rappeler que des sanctions sont encourues pour le non-respect des passages à niveau : amendes conséquentes, perte de points et même suspension éventuelle du permis de conduire.

De la même façon, en gare, comme on le fait en cheminant en ville sur les passages piétons, les trottoirs..., il est nécessaire de respecter des consignes de sécurité et de comprendre son environnement pour se déplacer en toute sérénité.

Les principaux risques en gare sont clairement établis :

- ▶ l'effet de souffle : lié à la vitesse de passage des trains, il peut aspirer ou déséquilibrer une personne debout stationnée à moins de 1,50 m des voies ;
- ▶ le risque de heurt par un train : si l'on reste trop près de la bordure du quai, ou si l'on franchit les voies en dehors du passage aménagé ;

- ▶ les distracteurs d'attention : l'utilisation du téléphone portable, d'écouteurs ;
- ▶ l'usage de trottinette ou vélo sur les quais.

Comme dans beaucoup d'autres domaines sur la voie publique, les usagers sont les premiers responsables de leur sécurité. ■



PETITE ENFANCE

DÉMÉNAGEMENT DU CENTRE DE LOISIRS À PAUL-MINOT : SATISFACTION GÉNÉRALE

Début juillet, le centre de loisirs qui fonctionne les mercredis et pendant toutes les vacances scolaires a déménagé de la MJC place des Salines à l'école Paul-Minot.

Le bilan est très largement positif de l'avis de tous les acteurs: MJC, Direction de la Jeunesse et de la Solidarité, des animateurs, des agents municipaux et, surtout, des enfants et des parents.

Ce déménagement a d'abord permis d'accueillir plus d'enfants, 160 dorénavant (dont 60 de moins de 6 ans) contre 130 auparavant.

Il a également apporté une amélioration qualitative de l'accueil des enfants: plus d'espace pour répartir les groupes dans des salles spacieuses et confortables, une cour adaptée aux plus petits, beaucoup moins de bruits ambiants, températures



beaucoup moins élevées qu'aux Salines où tout est bétonné, une localisation tout près de la forêt et à proximité de la plage, idéale pour les activités...

Sur le site des Salines, la MJC poursuit ses ateliers artistiques et culturels. ■

PLAGE

DES AMÉLIORATIONS AUTOUR DE LA PLAGE



Même si la gestion directe de la plage dépend d'un délégataire privé, la Ville entend néanmoins contribuer à un usage apaisé de cet espace, vitrine de la commune.

Ainsi, une nouvelle signalétique a été apposée à tous les accès plage, rappelant les règles de base à y respecter et pour appeler au civisme de chacun.

La municipalité a également procédé avant la saison à la rénovation des six postes de

secours: signalétique avec la réalisation de deux bandes jaune et rouge avec l'inscription « Sauveteurs / Lifeguard », travaux de peinture extérieurs et intérieurs, divers aménagements intérieurs et des travaux d'entretien courant (robinetterie, volets et huisserie).

Surtout, la Ville et le délégataire se sont associés pour créer dans un local sur la plage au niveau de l'avenue Léo Delibes la « Maison de la mer ».

Il s'agit d'un espace dédié à être un endroit d'expositions, de passage, de visites, de rencontres.... entre les résidents baulois, les estivants et les acteurs locaux de la préservation de notre environnement. Le but est de sensibiliser le grand public à la fragilité de notre milieu, grâce à des activités ludiques,



des animations en lien avec l'environnement et des opérations de sensibilisation à la fragilité de notre littoral.

Le lieu s'adresse l'été au grand public, et à l'automne et au printemps aux scolaires et aux séminaires d'entreprise en quête d'actions RSE (Responsabilité Sociétale des Entreprises). Les intervenants sont des partenaires locaux reconnus, comme l'Océarium du Croisic, la Recyclerie maritime du Croisic, la Fresque du Climat...

À noter aussi que les services associés au label Handiplage ont été étendus aux mois de juin et septembre. ■

INAUGURATION

LA NOUVELLE PLACE RENÉ COTY

Cette place, lieu de rencontres et de loisirs apprécié de tous les riverains du quartier ainsi que des visiteurs, végétait dans son état, a retrouvé du prestige.

La municipalité a donc décidé de lui donner le faste qu'elle mérite, d'en faire un véritable square revêtant une ambiance balnéaire largement arborée, et d'en profiter pour opérer une opération d'aménagement urbain des alentours.

La place René Coty est dorénavant devenue un véritable

square paysager familial avec un îlot central idéal pour y divertir enfants et petits-enfants en toute sécurité. Acteurs indissociables du lieu, les boulistes peuvent continuer de se livrer à leur passion sur le restant de la place, qui est utilisé de façon exceptionnelle comme parking, par exemple pour y stationner les cars des groupes et bagads à l'occasion du Pardon de La Baule fin août. Les arbres en place ont évidemment été conservés et d'autres ont été plantés: ils sont désormais au nombre de 54.



Ces travaux, d'un coût total de 1314 M€, ont permis une belle réalisation qui contribue encore plus à la quiétude du quartier et que les habitués du lieu se sont vite réappropriée. ■

LOGEMENT SAISONNIER

LA BAULE-ESCOUBLAC INNOVE

Comme annoncé, l'ancien camping municipal du Bois d'Amour a été transformé en résidence d'accueil pour travailleurs saisonniers. Dès cet été, 62 personnes ont ainsi pu y être hébergées. Elles seront 80 l'année prochaine.

Ce dispositif, qui est une première en France, est complété par l'opération « Un saisonnier baulois, je l'accueille chez moi ! ». ■



SERVICE PUBLIC

LA GARE DE LA BAULE, LA PLUS APPRÉCIÉE DE FRANCE !

SNCF publie deux fois par an un baromètre de satisfaction client sur la qualité des 130 plus grandes gares de France suivant sept critères notés sur 10 (information, propreté, déplacement, sûreté...).

Dans le dernier, si Toulouse-Matabiau arrive bonne dernière avec une note de 6,30, la gare de La Baule-Escoublac arrive largement en tête avec 8,47 de moyenne.

Un grand merci aux agents locaux de SNCF de contribuer à l'attractivité de notre ville balnéaire. ■



LA VILLE EN MOUVEMENT

INNOVATION ENVIRONNEMENTALE

UN PONTON SOLAIRE DANS LE PORT DE LA BAULE - LE POULIGUEN

Depuis son arrivée à l'été 2020, l'équipe municipale inscrit son action dans le cadre des enjeux environnementaux. Ainsi, cet été, a été installé dans le port de La Baule - Le Pouliguen le premier ponton solaire de la façade atlantique.

Cette innovation technologique a pour but de produire de l'énergie par des panneaux solaires intégrés au ponton avec deux objectifs principaux :

- répondre à la consommation de l'énergie produite par les bateaux amarrés sur le ponton solaire ;
- sensibiliser aux économies d'énergie des usagers du port grâce au suivi des consommations.

Pour ce second point, un totem d'information sur le quai



Inauguration du ponton solaire par Franck Louvrier, Président du SIVU du port La Baule - Le Pouliguen, Maire de La Baule-Escoublac, et Norbert Samama, Vice-président du SIVU du port La Baule - Le Pouliguen, Maire du Pouliguen, en présence des équipes de Bouygues Energies et Services.

affiche en temps réel la production électrique instantanée, l'énergie totale produite depuis juillet 2023, date de mise en service, et la quantité de CO₂ non rejetée.

Le dispositif permet pour l'instant d'alimenter huit bateaux, et l'énergie non consommée est réinjectée sur un réseau privé du port.

La production estimative espérée est de 1075 kWh/an, soit 370 jours de sortie de l'ensemble des 8 bateaux.

La technologie choisie est la solution Wattway, des dalles photovoltaïques circulables installées sur la chaussée, qui donne une deuxième fonctionnalité aux espaces de circulation, ce qui évite d'empiéter sur le foncier disponible.

Ce projet a pour l'instant un coût de 94 000 € dont les contributeurs ont été le SIVU du port et la Région des Pays de la Loire qui a donné une subvention d'environ un tiers.

La Ville entend favoriser ce type d'innovation technologique qu'il faut pousser pour son développement. ■



RENTÉE DES CLASSES

STABILITÉ DES EFFECTIFS

La rentrée scolaire 2023 s'est parfaitement déroulée à La Baule-Escoublac, dans le calme et la sérénité.

Cette année est principalement marquée par la stabilité des effectifs : ce sont ainsi 687 petits Baulois qui fréquentent les quatre écoles publiques de la ville (Bois-Robin, Tanchoux, Paul-Minot et Pléiades) dont 222 dans les classes maternelles, chiffre auquel il faut ajouter environ 400 élèves dans les deux écoles privées.

La principale nouveauté aura été la transformation des deux écoles des Pléiades en un groupe

scolaire unique sur un seul site (cf. dossier, p.8).

Cette stabilité des effectifs scolaires avec un tiers d'enfants en maternelle est le signe d'une dynamique positive de la population de la ville.

Quarante agents municipaux sont mobilisés pour faire fonctionner les quatre écoles, avec un budget annuel de fonctionnement de 70 000 €. ■



INAUGURATION LES HALLES DU MARCHÉ CENTRAL BAPTISÉES

Le quartier du marché central de La Baule-Escoublac est un des poumons économiques de la ville et un pôle d'animation et d'activités, avec en été les Nocturnes du marché.

L'actuel bâtiment a été inauguré en 2013, en remplacement des anciennes halles qui en 2011 fêtaient leur centenaire, mais dont il était apparu qu'elles étaient devenues obsolètes, ne remplissant plus les normes sanitaires et de sécurité en vigueur, et nécessitaient une restructuration importante.

La municipalité de l'époque a alors fait le choix ambitieux de les raser pour construire un nouveau bâtiment, moderne, esthétique et novateur. En parallèle, pour maintenir l'importante activité économique du quartier pendant les travaux prévus sur deux ans, des halles transitoires pour les commerçants en place ont été installées.

Le pilotage de ce chantier indispensable et des plus complexes avait été logiquement confié à Gatien Meunier, alors adjoint au maire en charge de l'action économique, de la sécurité des ERP et de la plage depuis son entrée au sein de la municipalité en mars 2001.

Sous impulsion et avec l'aide des autres élus concernés, l'objectif de la municipalité était tenu puisque les nouvelles halles ont été inaugurées le 9 août 2013.



Fin de la construction des nouvelles halles du marché en 2013.

Réalisation moderne, fonctionnelle et alors en avance sur les enjeux environnementaux concernant les bâtiments publics, elles sont considérées comme une réussite par tous.

Alors qu'elles n'avaient pas encore été baptisées, la célébration de leur 10^e anniversaire le 9 août dernier a été l'occasion pour la commune de rendre hommage à l'un des plus fidèles serviteurs, en leur attribuant le nom de Gatien Meunier.

Gradé de la Gendarmerie nationale installé à La Baule-Escoublac, il s'est, dès sa retraite, engagé activement dans la politique locale, animé par la seule volonté de continuer à servir : deux mandats d'adjoint à la Ville de La Baule-Escoublac, de mars 2001 à mars 2014, durant lesquels Gatien Meunier a mené à bien de nombreux projets en dehors de celui du marché ; puis deux mandats en tant que représentant de notre ville au conseil départemental, de mars 2011 à mars 2021, date à laquelle il a estimé qu'il était temps pour lui de se retirer de la vie publique.

Ce remerciement s'adresse également de façon plus générale à tous ces élus de l'ombre qui font preuve d'un dévouement sans faille à leur commune.

Retrouvez l'histoire du marché de La Baule sur labaule.fr/patrimoine. ■



Inauguration par le Maire de la dénomination des halles, en présence de Gatien Meunier et Laurence Briand, élue en charge du commerce.

MOBILITÉ STATIONS DE GONFLAGE SOLAIRE: UN USAGE EXPONENTIEL !

Franc succès pour les trois stations de gonflage solaire (Marché - Lajarrige - gare SNCF sud) depuis le début de l'année.



La station de gonflage solaire de Lajarrige.

- ▶ 17 426 gonflages de janvier à juillet 2023 contre 6901 de janvier à juillet 2022 (deux stations), soit un usage de + 152 % ;
- ▶ sur la période estivale, 8 525 gonflages en juin/juillet 2023 contre 2 657 gonflages en juillet/août 2022, soit une progression de + 220 %

Démonstration que résidents baulois et estivants utilisent de plus en plus le vélo, tant pour se rendre au travail, faire leurs achats ou pour leur loisir.

Cet usage croissant du vélo apparaît aussi dans l'utilisation des Vélos bleus en libre-service : 20 668 locations sur la période de janvier à juillet 2023 contre 16 658 de janvier à juillet 2022 (28 528 sur toute l'année 2022), soit une progression de 24 %. ■



Fête de la musique
place de la Victoire.



Inauguration du
réseau de bornes de
recharge électrique
Easy charge.



Journée portes
ouvertes du
MAPICA à
l'aérodrome.

Sensibilisation à
la sécurité par le
Beach tour.



Préparation des Nocturnes
au marché par les services
techniques de la Ville.

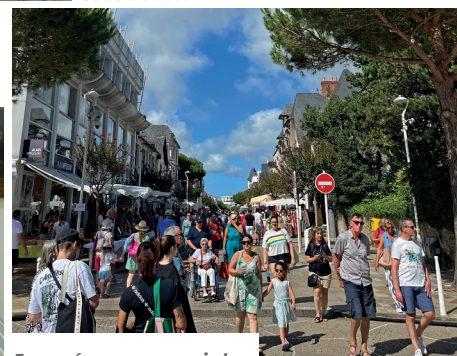


Marché
du terroir à
Escoublac.



Feu d'artifice
du 15 juillet.

Exposition de Jean Sala au
musée Boesch, présenté
par son petit-fils Jean-
Paul Morin.



Journées commerciales.



Accueil des renforts saisonniers de Police.

Discours
et moment
républicain
devant l'Hôtel
de Ville après
les émeutes
urbaines.



Dryadestivales.



Forum des associations bauloises.



Accueil des saisonniers en mairie.



Visite de chantier
du nouveau
bateau du skipper
Sébastien Rogues.



Journée « Belle époque ».

Exposition du célèbre dessinateur Plantu, tout l'été à la chapelle Sainte-Anne.



Accueil en mairie de l'ambassadeur d'Argentine, son Excellence Leonardo Costantino

8^e édition de la Nuit blanche des Galeries, ici à la chapelle Sainte-Anne.



Open Swim Star.



Lions club de France.



Match d'exhibition de polo sur la plage.



Inauguration résidence du Bois d'Amour.



La Baule Jazz Festival, en repli à la salle des Floralies.



Réserve communale de Sécurité Civile de La Baule-Escoublac.



Défilé du Pardon La Baule.



Les P'tits Théâtres du mardi au bois des Aulnes, toujours un succès.

Vernissage de l'exposition des grands maîtres argentins au Musée Boesch.



Distribution de livres pour les élèves baulois de CM2.



Exposition de Sergio Moscona à la chapelle Sainte-Anne.



Conférence sur l'innovation par « Les Napoléons ».



Sauveteurs en mer.



Visite de Yaël Braun-Pivet présidente de l'Assemblée nationale.

Jusqu'au 26 NOVEMBRE

Exposition : « Les Grands Maîtres Argentins » 
Musée Boesch

OCTOBRE

Jusqu'au 22
Exposition Sergio Moscona
« Carnaval et mélancolie »
Espace culturel chapelle
Sainte-Anne

Jusqu'au 29
Artiste en résidence Francia
Craineguy
Musée Boesch

1
L'ACO fête l'Argentine
Esplanade Lucien Barrière

7
Journée bauloise de l'inclusion
Aérodrome de La Baule-Escoublac
+ d'infos : labauale.fr

15
Course La Baule Rose
Plage Benoît

22
Journée des vendanges
Quartier du casino

24 au 27
Rencontres littéraires
d'automne
Bibliothèque Henri Quéffelec
+ d'infos : labauale.fr

27 au 29
Les week-ends en musique
Espace culturel chapelle
Sainte-Anne
+ d'infos : labauale.fr

27 au 31
Semaine de l'arbre
Marché central

NOVEMBRE

1^{er}
Journée nationale du
souvenir

4 au 19
59^e salon d'Automne de la
Slab
Espace culturel chapelle
Sainte-Anne
+ d'infos : labauale.fr

4 nov. au 31 déc.
Artiste en résidence François
Lebot
Musée Boesch
+ d'infos : labauale.fr

11
Commémoration de
l'Armistice de 1918

10 au 12
Les moments musicaux
+ d'infos : 02 40 69 15 97

17 au 19
Rencontres théâtrales en
bord de mer
Maison des Jeunes et de la
Culture
+ d'infos : 02 40 60 37 15

25 nov. au 7 janvier
Exposition **Noël magique !**
Les Fables de La Fontaine
en briques LEGO®
Espace culturel chapelle
Sainte-Anne
+ d'infos : labauale.fr

25
Buenos Aires Desire Tango
Argentin 
Palais des congrès
Atlantia

DÉCEMBRE

5 au 30
Le grand mois de la petite
enfance
Bibliothèque Henri Quéffelec
+ d'infos : labauale.fr

6 déc. au 7 janvier
Exposition Bernard Boesch et
Michèle Morgan
Musée Boesch
+ d'infos : labauale.fr

7 au 10
Marché de Noël d'Escoublac
Place de l'église
+ d'infos : labauale.fr

16 déc. au 7 janvier
Noël magique !
« Le Royaume des Nounours »
Bois des Aulnes
Illuminations
Dans tous les quartiers
Piste de luge
Place de la Victoire
Ateliers et spectacles
Bibliothèque Henri Quéffelec
+ d'infos : labauale.fr

PROCHAINS
CONSEILS MUNICIPAUX
29 sept. - 27 oct. - 24 nov.



En direct et en replay
sur la page Facebook
de La Baule-Escoublac
@VilleLaBaule

Palais des congrès et des festivals
JACQUES CHIRAC-ATLANTIA

Suivez la programmation au jour
le jour sur **atlantia-labaule.com**

Informations et réservations :
02 40 11 51 51

VILLE DE
La Baule
ESCOUBLAC

PERMANENCE MUNICIPALE MOBILE

LES ÉLUS À VOTRE ÉCOUTE

sans rendez-vous



Tout au long de l'année - Le samedi, 11 h 30 - 12 h 30
Dates et lieux sur Internet et réseaux sociaux